

40549 Düsseldorf, Marlene-Dietrich-Strasse 18

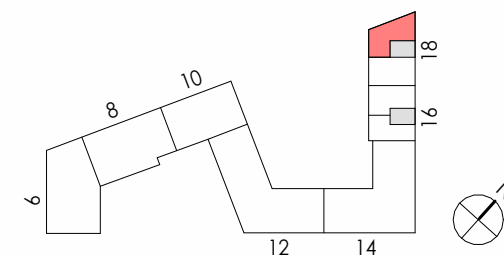
WE 119 H1.3.7 EG 3 Zimmer



begrünte Gemeinschaftsfläche mit
sichtschützender Mischbepflanzung
(Gehölz-, Gräser- und Staudenmix)
gemäß Pflanzkonzept (hier
beispielhafte Darstellung)

Diele	5,48 m ²
Bad 2	3,97 m ²
AR/WM	2,32 m ²
Küche	7,08 m ²
Wohnen	25,86 m ²
Bad 1	7,22 m ²
Schlafen	18,13 m ²
Zimmer	10,23 m ²
Summe	80,29 m²

Terrasse	50 %	5,63 m ²
Summe WE		85,92 m²



Legende:

- HK Heizkörper
- HKV/EUV Heizkreisverteiler/Elektronterverteilung

Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Baugenehmigung und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, und Fachplanung oder Ausführungstoleranzen ändern.

Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten und nicht Vertragsbestandteil.

Die Lagen der Regenfallrohre und Heizkörper können sich aufgrund technischer Belange ändern.

