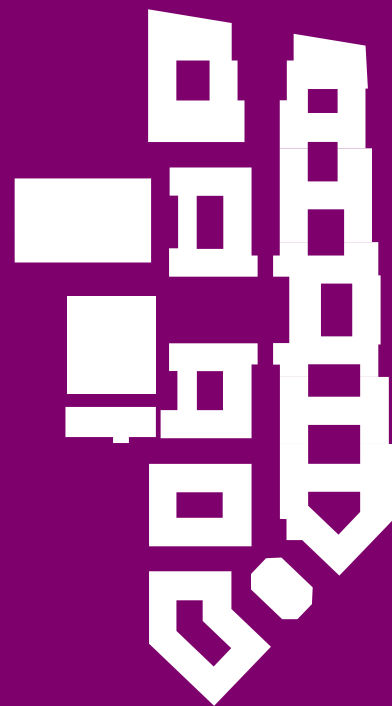




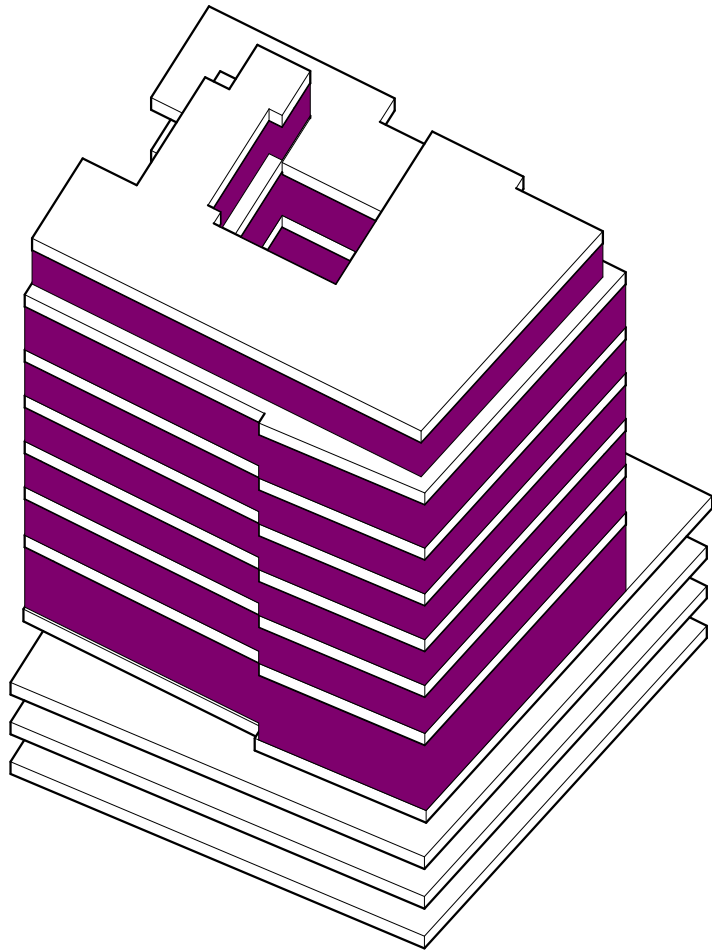
GoWest Gewerbequartier Berlin-Schmargendorf

Mecklenburgische Str. 32 / Forckenbeckstr. 86 in 14197 Berlin

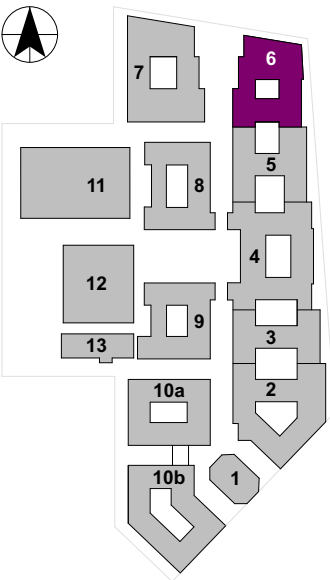
Baufeld 06

Mietflächen auf einen Blick

Baufeld 6



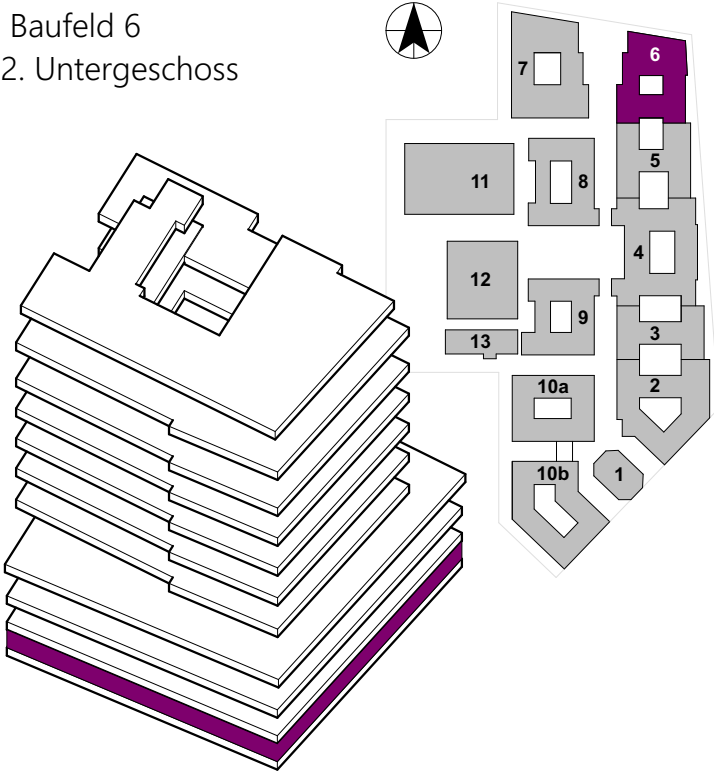
	Fläche
2.UG, Lager	
	336,00
1.UG, Lager	
	550,00
ZU, Lager	
	601,00
EG, Gewerbe	
	1935,00
1.OG, Büro	
	2625,00
2.OG, Büro	
	2627,00
3.OG, Büro	
	2628,00
4.OG, Büro	
	2628,00
5.OG, Büro	
	2629,00
6.OG, Büro	
	2400,00
	18959,00 m²





BF05 BF06

Baufeld 6
2. Untergeschoss

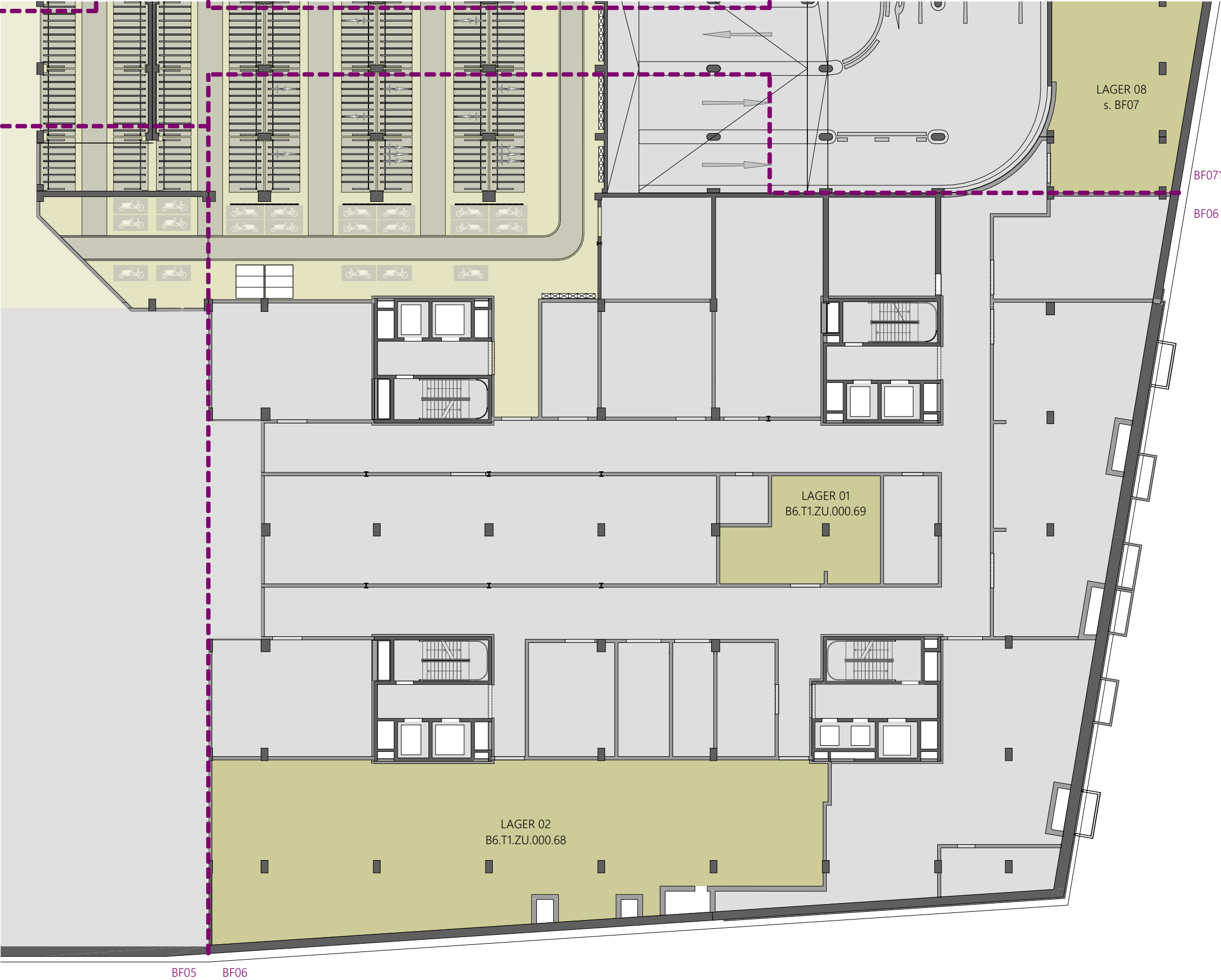


Lagerflächen 2.UG

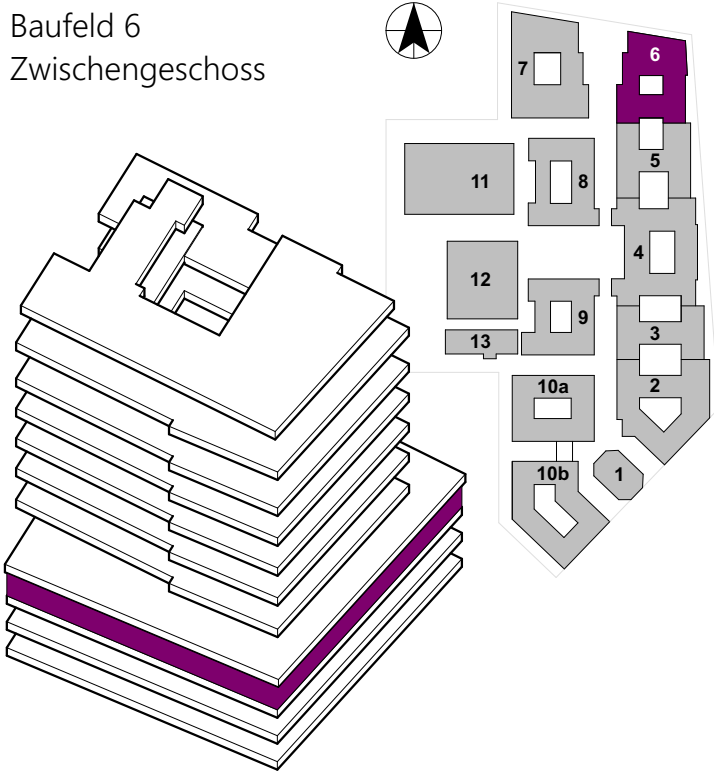
Einheit	Raumnummer	Fläche
Lager 01	B6.T1.U2.000.29	101,00
Lager 05	B7.T1.U2.000.23	55,00
Lager 06	B7.T1.U2.000.31	102,00
Lager 07*	B7.T1.U2.000.22	78,00
		336,00m²

* Fläche mit Raumhöhe (RH) ab/bis 1.50m s. Grundriss

Hinweis:
RH = ca. lichte Raumhöhe von Oberkante Fertigfußboden zu
Unterkante Rohdecke (Abzüge für abgehängte Decken, Haustechnik,
Unterzüge etc. sind nicht berücksichtigt!)



Baufeld 6
Zwischengeschoß

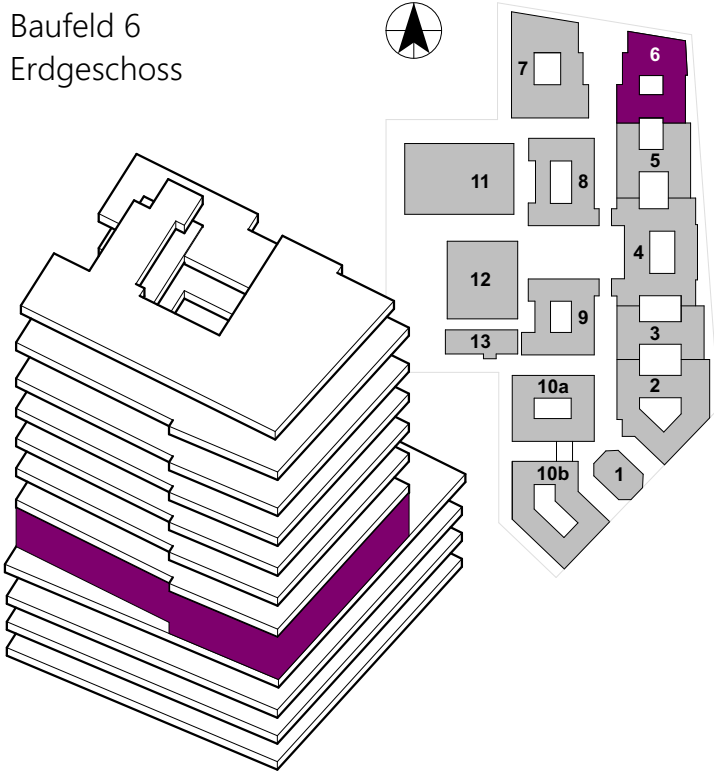


Lagerflächen ZU

Einheit	Raumnummer	Fläche
Lager 01	B6.T1.ZU.000.69	80,00
Lager 02	B6.T1.ZU.000.68	521,00
		601,00m²



Baufeld 6
Erdgeschoss



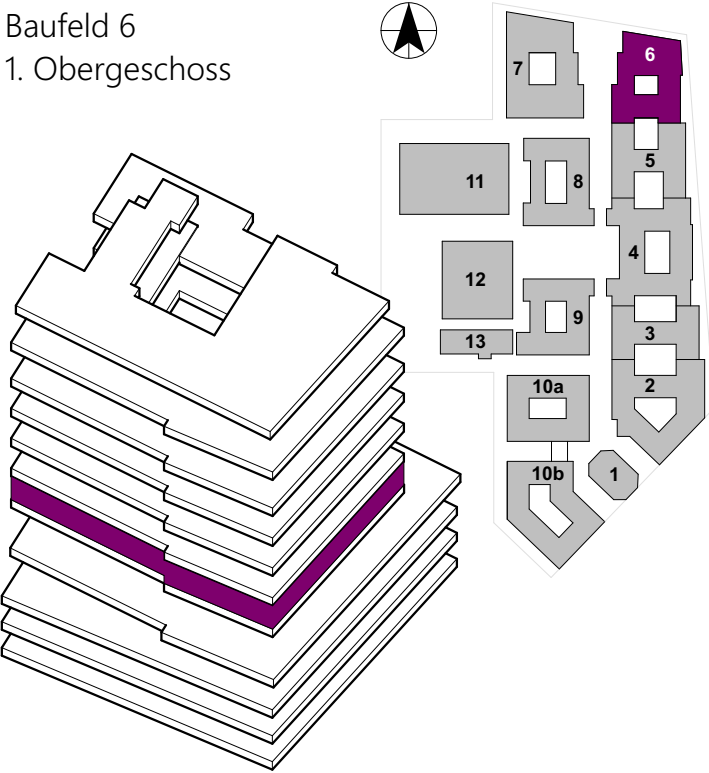
Mieteinheiten EG RH siehe Grundriss

Einheit	Fläche
Gewerbe E01	491,00
Gewerbe E02	357,00
Gewerbe E03	128,00
Gewerbe E04	238,00
Gewerbe E05	721,00
	1935,00m²

Hinweis:
RH = ca. lichte Raumhöhe von Oberkante Fertigfussboden zu
Unterkante Rohdecke (Abzüge für abgehängte Decken, Haustechnik,
Unterzüge etc. sind nicht berücksichtigt!)



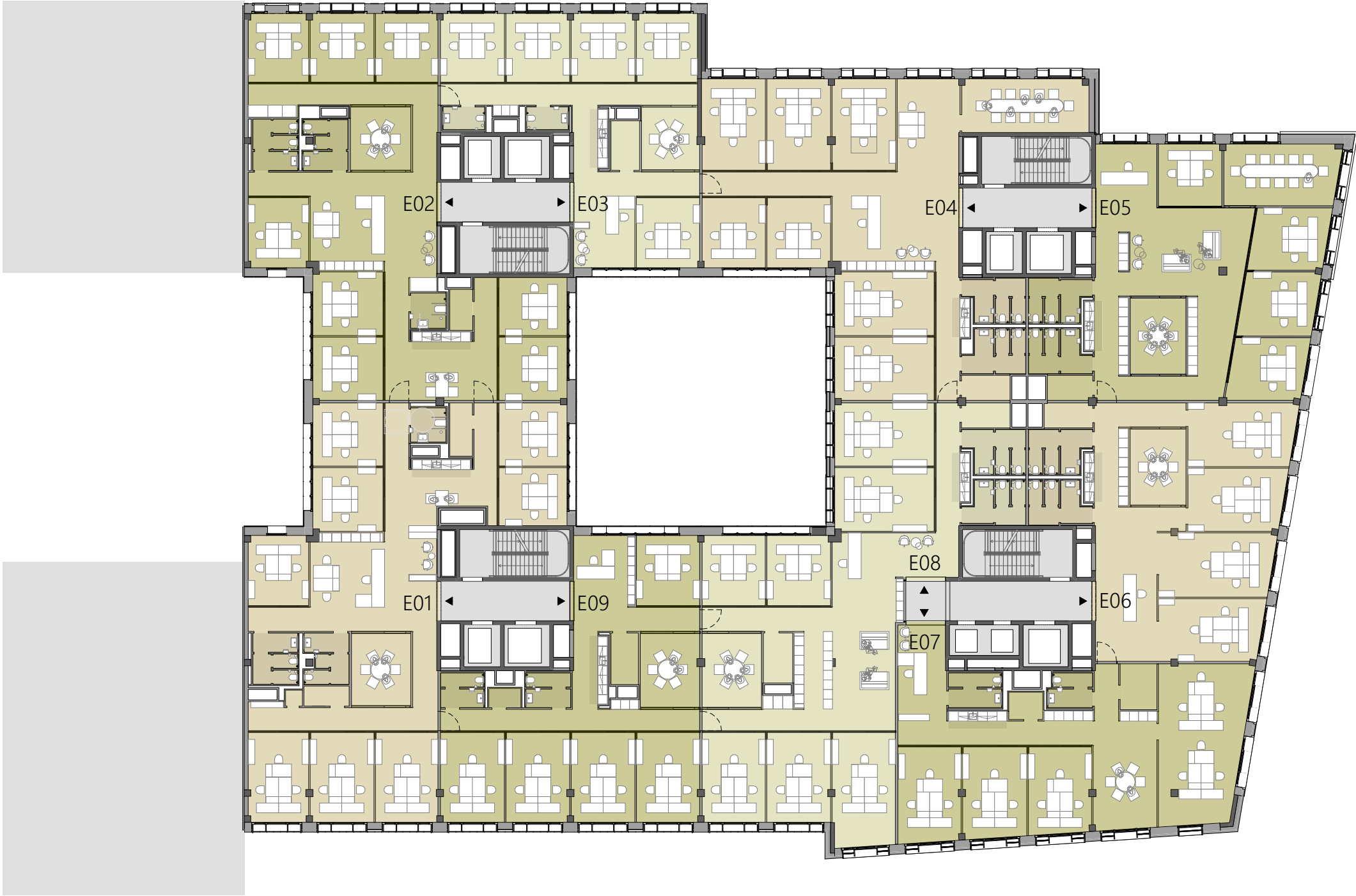
Baufeld 6
1. Obergeschoss



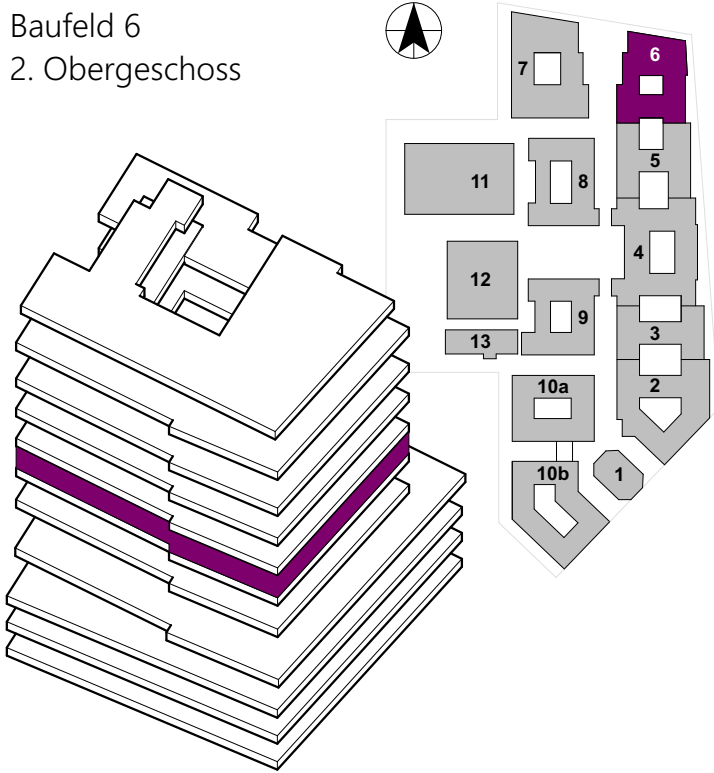
Mieteinheiten 1.OG RH 3.25m

Einheit	Fläche
Büro E01	365,00
Büro E02	344,00
Büro E03	203,00
Büro E04	341,00
Büro E05	282,00
Büro E06	237,00
Büro E07	252,00
Büro E08	360,00
Büro E09	241,00
	2625,00m²

Hinweis:
RH = ca. lichte Raumhöhe von Oberkante Fertigfussboden zu
Unterkante Rohdecke (Abzüge für abgehängte Decken, Haustechnik,
Unterzüge etc. sind nicht berücksichtigt!)



Baufeld 6
2. Obergeschoss

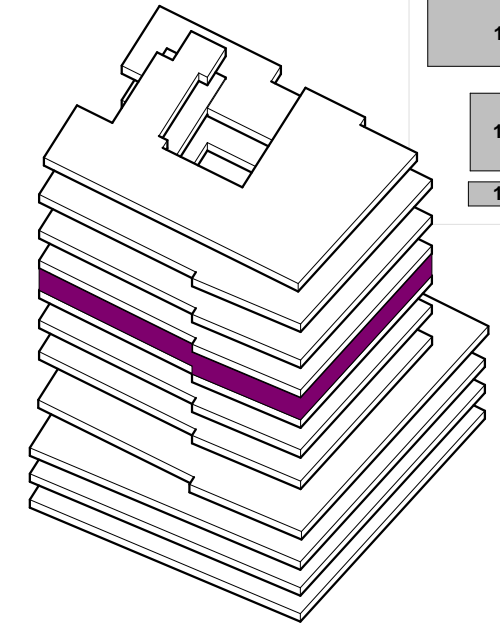


Mieteinheiten 2.OG RH 3.25m

Einheit	Fläche
Büro E01	365,00
Büro E02	344,00
Büro E03	203,00
Büro E04	341,00
Büro E05	283,00
Büro E06	237,00
Büro E07	252,00
Büro E08	361,00
Büro E09	241,00
2627,00m²	

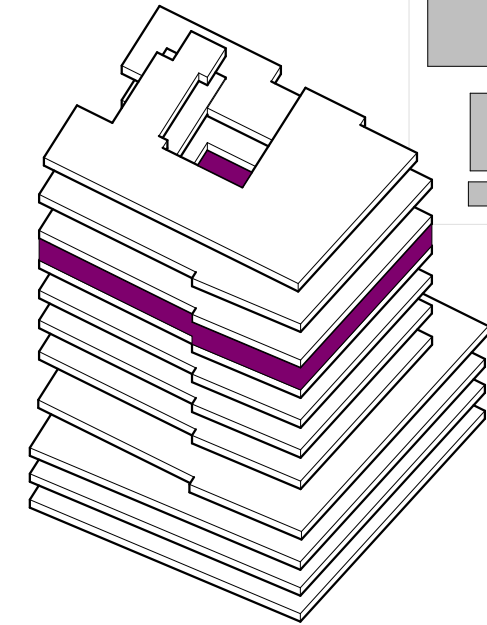
Hinweis:
RH = ca. lichte Raumhöhe von Oberkante Fertigfußboden zu
Unterkante Rohdecke (Abzüge für abgehängte Decken, Haustechnik,
Unterzüge etc. sind nicht berücksichtigt!)

A schematic map of the 12th-century castle of Montségur. The map shows various buildings and structures, numbered 1 through 13. Building 6 is highlighted in purple. A north arrow is located in the top left corner. The map is oriented with North at the top.



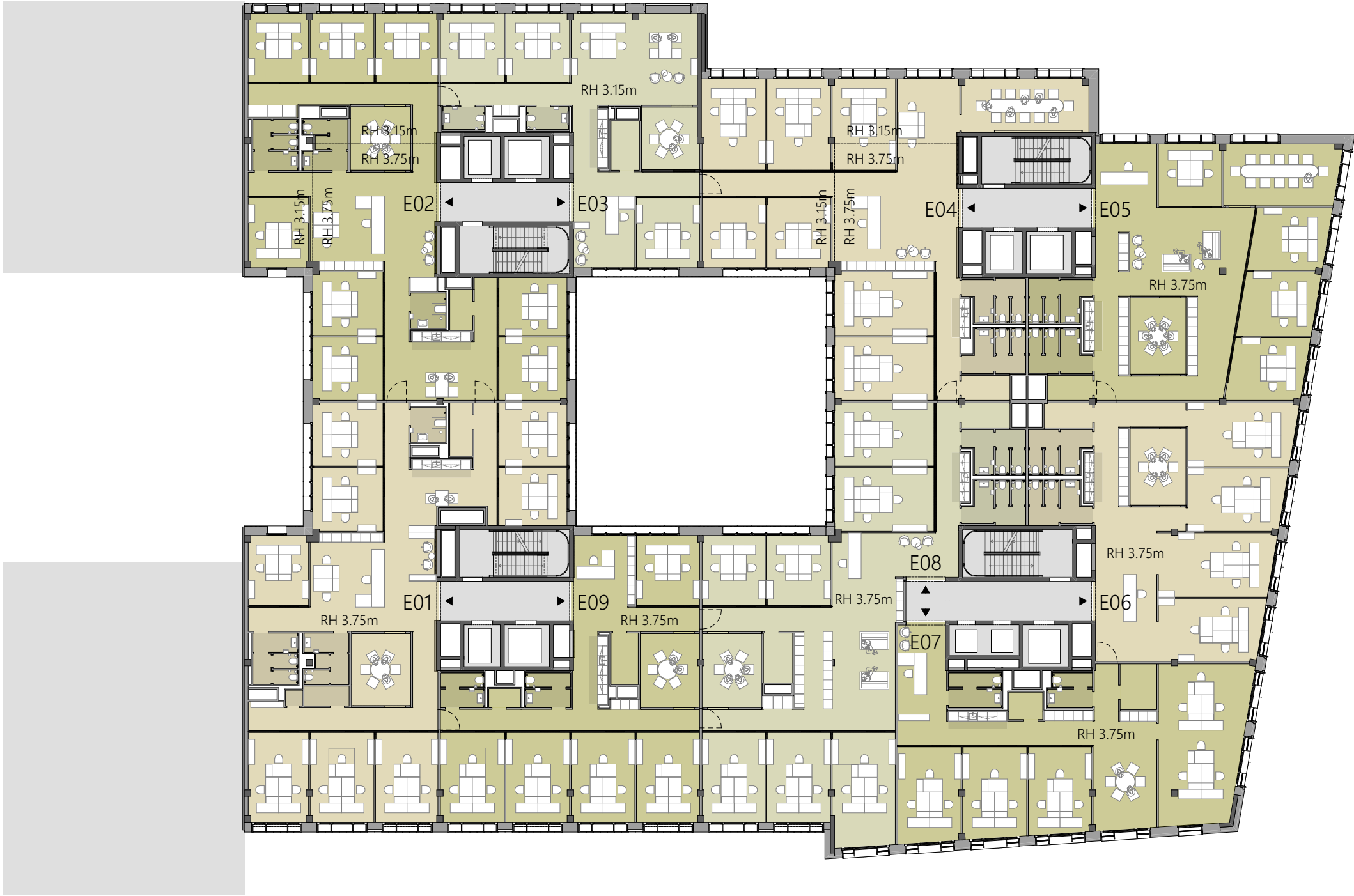
Einheit	Fläche
Büro E01	365,00
Büro E02	345,00
Büro E03	203,00
Büro E04	341,00
Büro E05	283,00
Büro E06	237,00
Büro E07	252,00
Büro E08	361,00
Büro E09	241,00
	2628,00 m²

RH = ca. lichte Raumhöhe von Oberkante Fertigfußboden zu Unterkannte Rohdecke (Abzüge für abgehängte Decken, Haustechnik, Unterzüge etc. sind nicht berücksichtigt!)

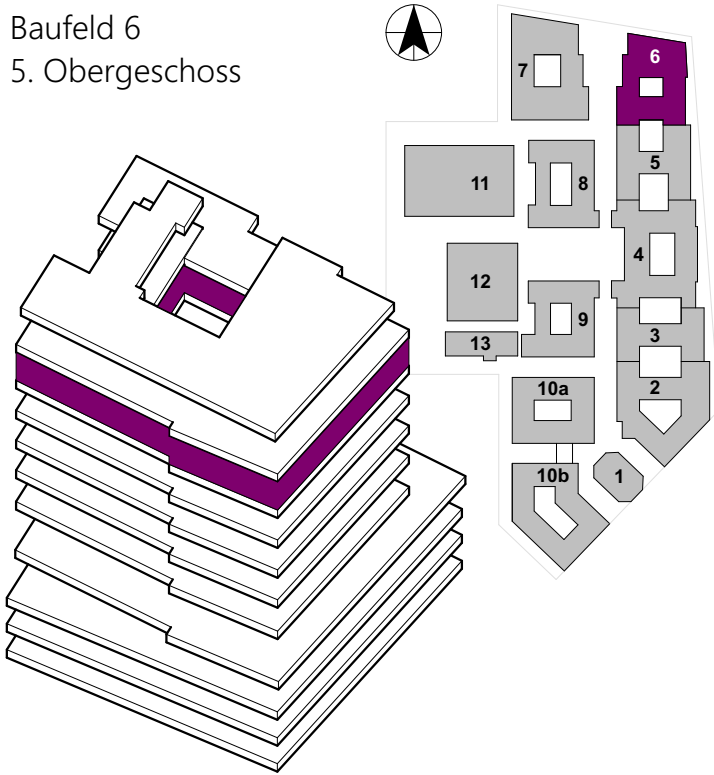


Einheit	Fläche
Büro E01	365,00
Büro E02	345,00
Büro E03	203,00
Büro E04	341,00
Büro E05	283,00
Büro E06	237,00
Büro E07	252,00
Büro E08	361,00
Büro E09	241,00
	2628,00m²

RH = ca. lichte Raumhöhe von Oberkante Fertigfußboden zu Unterkannte Rohdecke (Abzüge für abgehängte Decken, Haustechnik, Unterzüge etc. sind nicht berücksichtigt!)



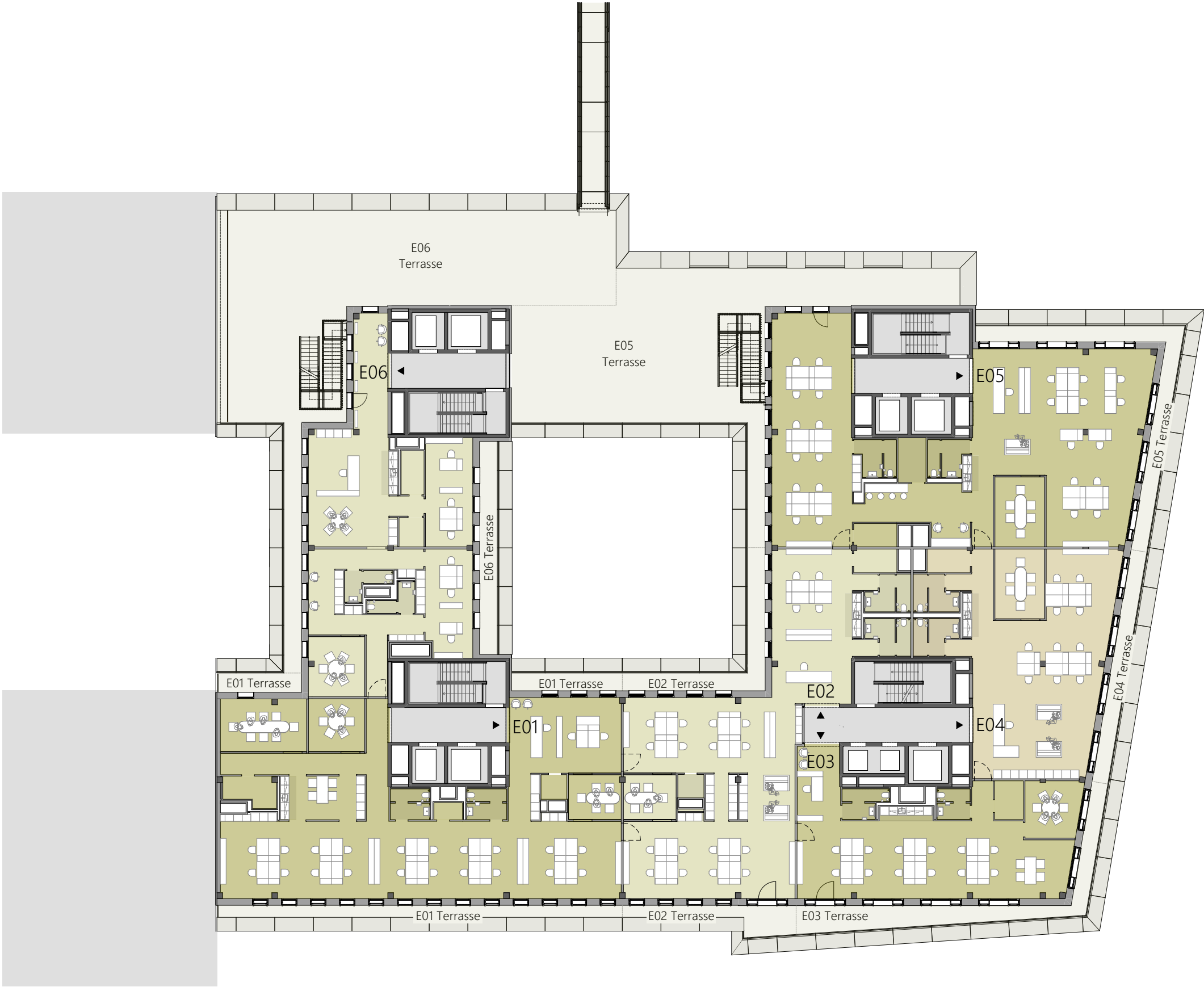
Baufeld 6
5. Obergeschoss



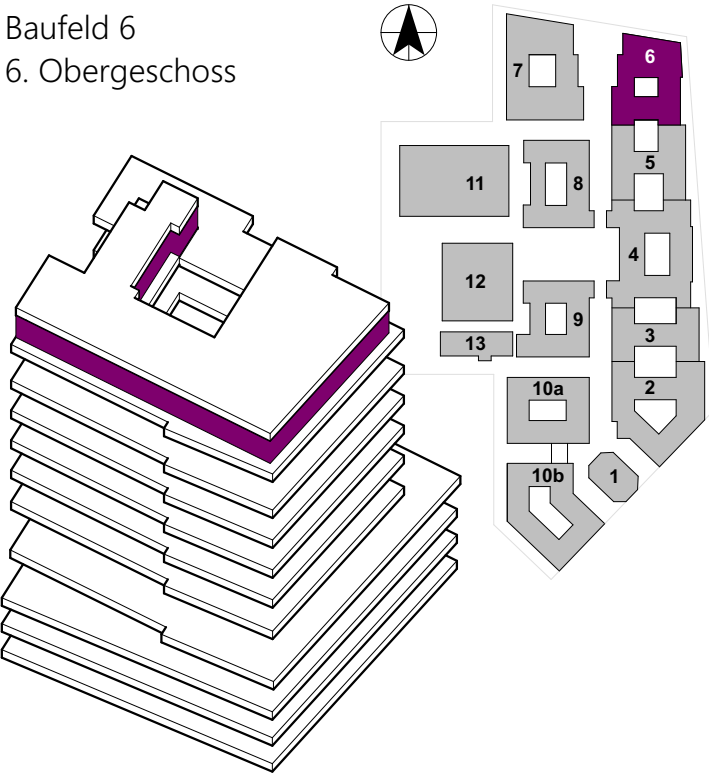
Mieteinheiten 5.OG RH siehe Grundriss

Einheit	Fläche
Büro E01	365,00
Büro E02	345,00
Büro E03	203,00
Büro E04	341,00
Büro E05	283,00
Büro E06	238,00
Büro E07	252,00
Büro E08	361,00
Büro E09	241,00
	2629,00m²

Hinweis:
RH = ca. lichte Raumhöhe von Oberkante Fertigfussboden zu
Unterkante Rohdecke (Abzüge für abgehängte Decken, Haustechnik,
Unterzüge etc. sind nicht berücksichtigt!)



Baufeld 6
6. Obergeschoss



Mieteinheiten 6.OG RH 3.07m

Einheit	Fläche
Büro E01	423,00
Büro E02	332,00
Büro E03	223,00
Büro E04	221,00
Büro E05	632,00
Büro E06	569,00
	2400,00m²

Hinweis:
RH = ca. lichte Raumhöhe von Oberkante Fertigfussboden zu
Unterkante Rohdecke (Abzüge für abgehängte Decken, Haustechnik,
Unterzüge etc. sind nicht berücksichtigt!)